

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Невский район СПб, ул. Ново-Александровская, дом 14, лит. А, проведенного в заочной форме голосования.

город Санкт-Петербург

«28 » февраля 2022 года

В соответствии с Указом Президента РФ от 20 октября 2021 года «Об установлении на территории РФ нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 года» и постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.10.2021 № 795 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121», руководствуясь статьёй 44.1 ЖК РФ, на основании Федерального закона от 29.06.2015 № 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» **период проведения внеочередного собрания в заочной форме:**

с 09 час. 00 мин. 18 декабря 2021 года по 21 час. 00 мин. 18 февраля 2022 года в форме заочного голосования (опросным путём с привлечением участников инициативной группы). Срок окончания приема оформленных в письменной форме бюллетеней, содержащих все вопросы повестки дня собрания, поставленных на голосование в 21 час. 00 мин. 18 февраля 2022 г.

Кроме того, в соответствии со статьёй 47.1 ЖК РФ, голосование проводилось с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) по адресу официального сайта www.dom.gosuslugi.ru.

Место приема оформленных в письменной форме бюллетеней, содержащих все вопросы повестки дня собрания, поставленных на голосование расположено по адресам: г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, дом 14, лит. А, пом. 22-Н, членам счетной комиссии или помещению диспетчерской № 11-Н, членам счетной комиссии (помещение охранно-диспетчерской службы за первой парадной дома), либо направление по почте ценным письмом с описью по указанным адресам для счетной комиссии в период с 09 час. 00 мин. 18 декабря 2021 года по 21 час 00 мин. 18 февраля 2022 года.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д. 14, лит. А (далее – МКД), собственники которых имели право принимать участие в собрании, **составляет 56660,3 кв.м., что соответствует 56660,3 голоса**, в том числе:

- площадь жилых помещений 53167,2 кв.м.
- площадь нежилых помещений 3493,1 кв.м.

Информация о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А в заочной форме голосования инициаторами собрания **доведена до всех собственников** — посредством направления заказных почтовых отправлений через уполномоченные отделения АО «Почта России» или вручено каждому собственнику помещения в данном доме под роспись.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А, проведенном в заочной форме голосования приняли участие инициаторы собрания:

Ващенко Валентин Павлович, собственник кв. № 567(право собственности № 78:12:0714802:4198-78/040/2018-1 от 12.01.2018 г.)

Винидиктов Федор Федорович, собственник кв. № 59 (право собственности № 78:12:0714802:3626-78/040/2018-1 от 28.05.2018 г.)

Махмудова Татьяна Юрьевна, собственник помещения № 22-Н (право собственности № 78-78/040-78/052/002/2016-130/2 от 05.04.2016 г.)

Грещук Анна Михайловна, собственник кв. № 910 (право собственности № 78:12:0714802:4541-78/037/2018-1 от 04.12.2018;№542; № 78:12:0714802:4173-78/034/2019-1 от 07.06.2019690) ;
№885(право собственности № 78:12:0714802:4516-78/034/2019-1 от 07.06.2019;

№761(право собственности № 78:12:0714802:4393-78/040/2019-1 от 07.06.2019 г.)

Грещук Иван Михайлович, собственник кв. № 805(право собственности № 78:12:0714802:4436)

Грещук Михаил Николаевич, собственник кв.№ 686(право собственности № 78:12:0714802:4317№614; 78:12:0714802:4245)

Илонен Александр Иванович, собственник кв. №789 (право собственности № № 78:12:0714802:4421-78/040/2018-1 от 22.01.2018; кв. №790 (право собственности № 78:12:0714802:4422-78/040/2018-1 от 22.01.2018 г.)

Кучина Наталья Александровна, собственник пом. № 55-Н (право собственности №№ 78:12:0714802:4596-78/040/2019-2 от 29.11.2019 г.); № 57-Н (№ 78:12:0714802:4598-78/040/2019-2 от 22.02.2019г.); № 60-Н (№78:12:0714802:4601-78/040/2019-2 от 22.02.2019г.); № 62-Н (№ 78:12:0714802:4603-78/040/2019-2 от 22.02.2019 г.); № 68-Н (№ 78:12:0714802:4608-78/040/2019-2 от 22.02.2019 г.); № 72-Н (№ 78:12:0714802:4612-78/040/2019-2 от 22.02.2019 г.); № 91-Н (№ 78:12:0714802:4631-78/040/2019-5 от 04.03.2019 г., 1/2)

Лукьянов Сергей Константинович, собственник кв. № 569 (право собственности № 78:12:0714802:4200-78/040/2017-1 от 28.12.2017 г.)

Маняхина Марина Ревовна, собственник кв. № 18 (право собственности № 78-78/040-78/052/005/2015-396/2 от 18.03.2015 г.)

Непомилуева Светлана Сергеевна, собственник пом. № 9-Н (право собственности №78-78-40/095/2014-156 от 05.11.2014 г.), пом.№ 12-Н (право собственности №78-78-40/095/2014-157 от 05.11.2014 г.)

Ряполов Сергей Федорович, собственник кв. № 275 (право собственности №78-78/040-78/117/002/2016-42/1 от 17.03.2016 г.)

Сушков Анатолий Анатольевич, собственник кв. № 264 (право собственности №78-78/040-78/052/006/2015-99/2 от 18.03.2015 г.)

Штина Надежда Васильевна, собственник кв. № 115 (право собственности № 78-78/040-78/052/007/2015-408/2 от 07.05.2015 г.)

Скоропад Наталья Ивановна, собственник кв. № 6 (право собственности № 78-78/040-78/052/007/2015-44/2 от 08.04.2015 г.), кв.№ 495 (№ 78:12:0714802:3581-78/040/2018-25 от 28.09.2018 г. ½;д.№ 78:12:0714802:3581-78/040/2019-35 от 11.03.2019 г., ½)

Смирнов Ян Владимирович, собственник кв. № 727 (право собственности № 78:12:0714802:4359-78/040/2017-1 от 22.12.2017 г.)

Во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А проведенном в заочной форме голосования **приняли** участие собственники помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д. 14, лит. А, которые имеют право принимать участие в собрании общей площадью **34093,909** кв.м., что соответствует **34093,909** голоса, что составляет **60,17** % от общей площади помещений, которые подлежат учету при определении кворума.

Все проголосовавшие проинформированы надлежащим образом. Собрание правомочно. Кворум для принятия решений набран. Проведен подсчет голосов. Решения приняты по вопросам повестки собрания.

Решения, принятые на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, ул. Ново-Александровская, дом 14, лит. А:

1. Процедурные вопросы:

1.1 Выбор председателя и секретаря собрания.

Инициаторами проведения общего собрания предложено избрать председателя и секретаря собрания.

1.1.1. Избрать председателем собрания Сушкова Анатолия Анатольевича, собственника кв. №264;
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За— 89,94 % (54,12 % от общ. S пом.) Против-1,52 % (0,91 % от общ. S пом.) Воздержались-8,54% (5,14% от общ S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателем собрания Сушкова Анатолия Анатольевича, собственника кв. 264.

1.1.2. Избрать секретарем собрания Ряполова Сергея Федоровича ,собственника кв. № 275
ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За- 89,41 % (53,80% от общ. S пом.) Против-1,98% (1,19 % от общ. S пом.) Воздержались-8,61 % (5,18 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать секретарем собрания - Ряполова Сергея Федоровича, собственника кв. № 275.

2. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник при котором 1 кв. м. площади помещения соответствует 1 голосу (п.3 ст.48 ЖК РФ) .

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -92,76 % (55,87 % от общ. S пом.) Против-1,39% (0,83 % от общ. S пом.) Воздержались-5,85% (3,52% от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок подсчета голосов, которыми обладает каждый собственник, при котором 1 кв. м. площади помещения соответствует 1 голосу.

3. Выбор счетной комиссии.

Инициаторами проведения общего собрания предложено избрать счетную комиссию в составе :

3.1. Непомилуева Светлана Сергеевна ,собственник помещений №№ 9-Н,12-Н ,кв.№ 129

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-87,81 % (52,84 % от общ. S пом.) Против-1,96% (1,18 % от общ. S пом.) Воздержались-10,22% (6,15 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в счетную комиссию Непомилуеву Светлану Сергеевну, собственника помещений №№ 9-Н, 12-Н, кв.№ 129.

3.2. Маняхина Марина Реевна, собственник кв. № 18

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-89,50% (53,85 % от общ. S пом.) Против-1,56 % (0,94 % от общ. S пом.) Воздержались 8,94% (5,38 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в счетную комиссию Маняхину Марину Реевну, собственника кв. № 18.

3.3. Махмудова Тамара Юрьевна, собственник пом. № 22-Н;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -85,92%(51,70 % от общ. S пом.) Против-2,36 % (1,42% от общ. S пом.) Воздержались-11,72% (7,05 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в счетную комиссию Махмудову Тамару Юрьевну, собственника пом. № 22-Н.

4. Выбор Председателя Совета дома.

Инициаторами проведения общего собрания предложено избрать председателя Совета дома.

4.1 Лукьянова Сергея Константиновича ,собственник кв. № 569

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-48,95%(29,45 % от общ. S пом.) Против-24,12 % (14,53% от общ. S пом.) Воздержались-26,92%(16,20% от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО. Кворум не набран.

4.2. Сушкова Анатолия Анатольевича ,собственник кв. № 264

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-77,38%(46,56 % от общ. S пом.) Против-3,55%(2,13 % от общ. S пом.) Воздержались -19,07% (11,47 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать Председателем Совета дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская улица, дом 14, литера А - Сушкова Анатолия Анатольевича, собственника кв. № 264.

5. Выбор Совета многоквартирного дома.

Инициаторами проведения общего собрания предложено избрать Совет многоквартирного дома сроком на два года в составе:

5.1 Штина Надежда Васильевна, собственник кв. № 115

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-86,40 % (51,95 % от общ. S пом.) Против-3,26% (1,96 % от общ. S пом.) Воздержались-10,34 % (6,22% от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Штина Надежду Васильевну, собственника кв. № 115.

5.2.Сушков Анатолий Анатольевич, собственник кв. 264

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За-88,45 % (53,23% от общ. S пом.) Против-2,40% (1,44 % от общ. S пом.) Воздержались-9,15 % (5,50 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Сушкова Анатолия Анатольевича, собственника кв.№ 264.

5.3.Маняхина Марина Ревовна, собственник кв. № 18

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За-87,70 % (52,77 % от общ. S пом.) Против-2,41% (1,45% от общ. S пом.) Воздержались-9,88 % (5,95 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Маняхину Марину Ревовну, собственника кв. № 18.

5.4.Ващенко Валентин Павлович, собственник кв. №, 567

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-83,74 % (50,99 % от общ. S пом.) Против-5,13 % (3,09 % от общ. S пом.) Воздержались-11,13 % (6,70 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Ващенко Валентина Павловича, собственника кв. № 567.

5.5.Скоропад Наталья Ивановна, собственник кв. №№ 6; 495;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-86,32 % (51,94 % от общ. S пом.) Против-2,79 % (1,68 % от общ. S пом.) Воздержались-10,88 % (6,55 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Скоропад Наталью Ивановну, собственника кв. №№ 6; 495.

5.6.Винидиктов Федор Федорович, собственник кв. № 59;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -85,23% (51,29 % от общ. S пом.) Против-2,97% (1,79% от общ. S пом.) Воздержались -11,79 % (7,10 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Винидиктова Федора Федоровича, собственника кв. № 59;

5.7.Лукьянов Сергей Константинович, собственник кв. № 569;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -78,42% (47,19 % от общ. S пом.) Против-5,36% (3,23 % от общ. S пом.) Воздержались-16,21% (9,76 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Лукьянова Сергея Константиновича, собственника кв. № 569.

5.8. Непомилуева Светлана Сергеевна, собственник помещений №№ 9-Н,12 -Н, кв.№ 129;

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -83,23% (50,08 % от общ. S пом.) Против-3,59% (2,16 % от общ. S пом.) Воздержались-13,18 % (7,93 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Непомилуеву Светлану Сергеевну, собственника помещений №№ 9-Н, 12 -Н, кв. №129.

5.9. Кучина Наталья Александровна, собственник пом. №№-55-Н;57-Н;60-Н;62-Н;68-Н;72-Н;91-Н

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -83,06% (49,98 % от общ. S пом.) Против-3,91% (2,35 % от общ. S пом.) Воздержались-13,04 % (7,84% от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать в состав Совета многоквартирного дома сроком на два года Кучину Наталью Александровну, собственника пом. №№-55-Н;57-Н;60-Н;62-Н;68-Н;72-Н;91-Н.

6. Инициаторами проведения общего собрания предложено наделить правом председателя совета МКД и председателя собрания обратиться с заявлением в уполномоченный государственный орган о передаче муниципальному образованию МО «Обуховское» обслуживание и эксплуатацию детской площадки, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д. 14, лит. А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -83,06% (49,98 % от общ. S пом.) Против-3,91 % (2,35 % от общ. S пом.) Воздержались-13,04 % (7,84 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

7. Инициаторами проведения общего собрания предложено наделить совет МКД правом по заключению договоров об использовании объектов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с лицами, использующими объекты общего имущества МКД.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За- 86,55 % (52,08 % от общ. S пом.) Против-4,01 % (2,41 % от общ. S пом.) Воздержались-9,44 % (5,68% от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

8. Инициаторами проведения общего собрания предложено наделить совет МКД правом по распределению доходов, полученных от лиц, использующих объекты общего имущества собственников помещений МКД по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул. 14 лит. А, на нужды собственников МКД по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул. 14 лит. А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За- 86,45 % (52,02% от общ. S пом.) Против-3,67 % (2,21% от общ. S пом.) Воздержались-9,87 % (5,94 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

9. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить годовой отчет о деятельности ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-83,46% (50,22 % от общ. S пом.) Против -2,64 % (1,59 % от общ. S пом.) Воздержались-13,90% (8,36 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить годовой отчет о деятельности ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за 2019 год.

10. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить отчет ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» по текущему ремонту за 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-81,12%(48,81 % от общ. S пом.). Против-2,67%(1,61 % от общ. S пом.) Воздержались-16,22 % (9,76 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить отчет ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» по текущему ремонту за 2019 год.

11. Инициаторами проведения общего собрания предложено подтвердить решения, принятые на общих собраниях собственников, оформленные протоколами общих собраний: № 1 от 14.05.2015 г.; № 2 от 09.06.2017 г.; №2 от 18.07.2018 г.; № 1/2019 НА14 от 12.08.2019 г. в т.ч. Выбрать (подтвердить) в качестве управляющей организации многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А, - ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» ОГРН 1157847121310, ИНН 7810345486.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-79,05 % (47,56 % от общ. S пом.) Против-3,06%(1,84 % от общ. S пом.) Воздержались -17,90% (10,77 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Подтвердить решения, принятые на общих собраниях собственников, оформленные протоколами общих собраний: № 1 от 14.05.2015 г.; № 2 от 09.06.2017 г.; №2 от 18.07.2018 г., № 1/2019 НА14 от 12.08.2019 в т.ч. Выбор управляющей организации: Выбрать (подтвердить) в качестве управляющей организации многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А - ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» ОГРН 1157847121310, ИНН 7810345486.

12. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить годовой отчет о деятельности ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За -81,75 % (49,19 % от общ. S пом.) Против-2,83 (1,70 % от общ. S пом.) Воздержались-15,42 % (9,28 % от общ. S пом.)
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить годовой отчет о деятельности ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за 2020 год.

13. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить отчет ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» по текущему ремонту за 2020 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-76,87% (46,25 % от общ. S пом.) Против-6,19% (3,72 % от общ. S пом.) Воздержались-16,94 % (10,19 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить отчет ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» по текущему ремонту за 2020 год.

14. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить план текущего ремонта на 2021-2022 гг.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-84,08% (50,59 % от общ. S пом.) Против-2,76% (1,66 % от общ. S пом.) Воздержались-13,16 % (7,92 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить план текущего ремонта на 2021-2022 гг.

14.1. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта- схему изготовления и установки газонных ограждений зеленых зон придомовой территории.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-86,26% (51,90 % от общ. S пом.) Против-5,55 % (3,34 % от общ. S пом.) Воздержались-8,19 % (4,93 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта, схему изготовления и установки газонных ограждений зеленых зон придомовой территории.

14.2. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - схему благоустройства зеленых зон придомовой территории с элементами озеленения.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-88,79% (53,43 % от общ. S пом.) Против-3,41% (2,05 % от общ. S пом.) Воздержались -7,80% (4,69 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - схему благоустройства зеленых зон придомовой территории с элементами озеленения.

14.3. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - схему обустройства и благоустройства территории площадок для хранения ТБО и КГО.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-86,46% (52,02 % от общ. S пом.) Против-2,33%(1,40 % от общ. S пом.) Воздержались-11,21% (6,75 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - схему обустройства и благоустройства территории площадок для хранения ТБО и КГО.

14.4. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - модернизацию системы видеонаблюдения, замену камер видеонаблюдения, увеличение количества камер, введение в состав общего имущества системы видеонаблюдения МКД нового оборудования.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-83,52% (50,25 % от общ. S пом.) Против-4,56% (2,74 % от общ. S пом.) Воздержались -11,93 % (7,18 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта-модернизацию системы видеонаблюдения, замену камер видеонаблюдения, увеличение количества камер, введение в состав общего имущества системы видеонаблюдения МКД нового оборудования.

14.5. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - модернизацию и замену оборудования детской игровой

площадки.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-77,77 % (46,80 % от общ. S пом.) Против-7,61 % (4,58 % от общ. S пом.) Воздержались-14,62 % (8,80% от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить и включить в работы, выполняемые по статье текущего ремонта - модернизацию и замену оборудования детской игровой площадки.

15. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить годовой план содержания общего имущества в многоквартирном доме на 2021-2022 гг..

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За- 84,71 % (50,97 % от общ. S пом.) Против-2,79 % (1,65 % от общ. S пом.) Воздержались-12,54% (7,55 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить годовой план содержания общего имущества в многоквартирном доме на 2021-2022 гг.

16. Инициаторами проведения общего собрания предложено наделить правом Совет МКД, ответственных лиц из числа заинтересованных собственников по контролю за производством и исполнением утвержденных видов работ, выполняемым по статье текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-92,15 % (55,45 % от общ. S пом.) Против-1,66 % (1,0 % от общ. S пом.) Воздержались -6,19 % (3,73.% от общ S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Наделить правом Совет МКД, ответственных лиц из числа заинтересованных собственников по контролю за производством и исполнением утвержденных видов работ, выполняемым по статье текущего ремонта.

17. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить порядок оплаты коммунальных услуг, путём внесения собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме по адресу Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, дом 14, лит. А, платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и заключение прямых договоров собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (договоры холодного водоснабжения и водоотведения) с 01.03.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-72,88 % (43,85 % от общ. S пом.) Против-16,04 % (9,65 % от общ. S пом.) Воздержались-11,08 % (6,67 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок оплаты коммунальных услуг, путём внесения собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме по адресу Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, дом 14, лит. А, платы за коммунальные услуги непосредственно в ресурсоснабжающую организацию - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и заключение прямых договоров собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (договоры холодного водоснабжения и водоотведения) с 01.03.2022 г.

18. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург улица Ново-Александровская, дом 14, литера А - посредством управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-92,24 % (55,50% от общ. S пом.) Против-0,94 % (0,57% от общ. S пом.) Воздержались -6,82 % (4,11% от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать (подтвердить) способ управления многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург улица Ново-Александровская, дом 14, литера А - посредством управляющей организации.

19. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать управляющую организацию: Выбрать (подтвердить) в качестве управляющей организации многоквартирного дома по адресу:

Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А - ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» ОГРН 1157847121310, ИНН 7810345486, лицензия №78-000297 от 29.05.2015 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-91,66 % (55,16 % от общ. S пом.) Против-1,30 % (0,78% от общ S пом.) Воздержались -7,04 % (4,23 % от общ .S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать (подтвердить) в качестве управляющей организации многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д.14, лит. А - ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» ОГРН 1157847121310, ИНН 7810345486, лицензия №78-000297 от 29.05.2015 г.

20. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить существенные условия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и выбранной управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-87,10% (52,41 % от общ. S пом.) Против-1,42 % (0,8 5% от общ. S пом.) Воздержались-11,48% (6,91 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить существенные условия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и выбранной управляющей организацией.

21. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить срок действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и управляющей организацией на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-83,55 % (50,27 % от общ. S пом.) Против-3,98 % (2,40 % от общ. S пом.) Воздержались-12,47 % (7,50 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить срок действия договора управления между собственниками помещений многоквартирного дома и выбранной управляющей организацией на 5 лет.

22. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить размер обязательных платежей и взносов по договору управления в форме Приложения № 6 к договору управления.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-77,69% (46,75 % от общ. S пом.) Против-2,93 % (1,77 % от общ. S пом.) Воздержались-19,38 % (11,66 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить размер обязательных платежей и взносов по договору управления в форме Приложения № 6 к Договору управления.

23. Инициаторами проведения общего собрания предложено наделить председателя Совета МКД и председателя собрания правом для формирования и оформления земельного участка (земли, на которой расположен многоквартирный жилой дом, очерченной границами, с располагающимися на ней объектами благоустройства, газонами, зелеными насаждениями) в общедолевую собственность всех собственников МКД.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-86,34 % (51,95% от общ S пом.) Против -3,23 % (1,94% от общ S пом.) Воздержались -10,43 % (6,27% от общ S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

23.1.Инициаторами проведения общего собрания предложено формирование и оформление земельного участка по обрезу фундамента МКД.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-62,69%(37,73 % от общ S пом.) Против-10,27 % (6,18 % от общ S пом.) Воздержались-27,03 % (16,27 % от общ S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

23.2.Инициаторами проведения общего собрания предложено формирование и оформление земельного участка от границ внешней стены дома до первого поребрика.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-63,42 % (38,16 % от общ. S пом.) Против-7,37 % (4,43 % от общ. S пом.) Воздержались-29,21 % (17,58 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

23.3.Инициаторами проведения общего собрания предложено формирование и оформление земельного участка в границах указанных в публичной кадастровой карте г.Санкт- Петербург (по адресу: Публичная кадастровая карта: г. Санкт-Петербург (roscadastr.com)).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-88,86 % (33,61 % от общ. S пом.) Против-4,08 % (2,45 % от общ. S пом.) Воздержались-40,06 %(24,11 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

24. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п . 1 ст. 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-78,49 % (47,23 % от общ. S пом.) Против-3,61 % (2,17 % от общ. S пом.) Воздержались-17,91%(10,78 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

25. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать способ формирования фонда капитального ремонта на счету регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-50,39 %(30,32% от общ. S пом.) Против-25,66 % (15,41 % от общ. S пом.) Воздержались-24,01 %(14,44% от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

26. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать в качестве уполномоченного лица председателя Совета МКД и председателя собрания направить в адрес регионального оператора копию протокола настоящего собрания, в случае принятия на таком собрании решения о формировании фонда капитального ремонта на счету регионального оператора.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-54,21 % (32,62 % от общ. S пом.) Против-9,59 % (5,77 % от общ. S пом.) Воздержались-36,20 %(21,78 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

27. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За- 85,93 % (52,02 % от общ. S пом.) Против-4,25 % (2,56 % от общ. S пом.) Воздержались-9,89 % (5,95 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете.

28. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать владельцем специального счета - ООО «ПРОФЕССИОНАЛ», ОГРН 1157847121310, ИНН 7810345486.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-82,0 % (49,34 % от общ. S пом.) Против-4,87%(2,93 % от общ. S пом.) Воздержались-13,13 % (7,90 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

29. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить размер минимального ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с распоряжением Постановления Правительства Санкт-Петербурга « О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» с 01.12.2021г. (Минимальный размер взноса 12 руб./кв.м. для «Дома нового строительства, построенные после 1980 года, с наружными многослойными и(или) оштукатуренными ограждающими конструкциями (за исключением домов, ограждающие конструкции которых выполнены из панелей и домов с вентилируемыми фасадами")

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-81,18 % (48,85 % от общ. S пом.) Против-4,52 % (2,72 % от общ. S пом.) Воздержались-14,29 % (8,60% от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯЛИ. Кворум не набран.

30. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет:

30.1. ПАО банк ВТБ, ИНН 7702070139.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-49,16% (29,58 % от общ S пом.) Против-13,85 % (8,34 % от общ S пом.) Воздержались-36,98 % (22,25 % от общ. S пом.)

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО: Кворум не набран.

30.2. ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-69,48 % (41,80 % от общ. S пом.) Против-13,21 % (7,95 % от общ. S пом.) Воздержались-17,31 (10,42 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет в ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893. Принятое решение не исполнимо до принятия решения по определению владельца специального счета – управляющей организации.

31. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить порядок проведения начислений за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному, горячему водоснабжению, водоотведению, отоплению, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по фактическим показаниям общедомовых приборов учета.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-89,84% (54,06 % от общ. S пом.) Против-2,49 % (1,5 % от общ. S пом.) Воздержались-7,66% (4,61 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить порядок проведения начислений за коммунальные ресурсы по электроэнергии, холодному, горячему водоснабжению, водоотведению, отоплению, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД исходя из объемов потребления коммунальных ресурсов, определяемых по фактическим показаниям общедомовых приборов учета.

32. Инициаторами проведения общего собрания предложено утвердить способ размещения уведомлений о созыве общих собраний собственников (ОСС) МКД и уведомления о принятых решениях ОСС на информационных досках в парадных МКД по адресу: Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, дом 14, лит. А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-92,98%(56,55 % от общ. S пом.) Против-1,18 % (0,71 % от общ. S пом.) Воздержались-4,84 % (2,91 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Утвердить способ размещения уведомлений о созыве общих собраний собственников (ОСС) МКД и уведомления о принятых решениях ОСС на информационных досках в парадных МКД по адресу: Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, д. 14, лит.А.

33. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать в качестве места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении № 11-Н по ул. Ново-Александровская, дом 14 лит. А, г. Санкт-Петербург.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За-93,80% (56,44 % от общ. S пом.) Против-0,94 % (0,57 % от общ. S пом.) Воздержались-5,25 % (3,16 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве места и адреса хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование в помещении № 11-Н по ул. Ново- Александровская, дом 14 лит. А, г. Санкт-Петербург.

34. Инициаторами проведения общего собрания предложено выбрать в качестве уполномоченного лица - председателя и секретаря собрания, ознакомить с результатами собрания уполномоченные органы, собственников квартир, помещений и иных лиц, путем размещения материалов собрания на информационных досках в парадных МКД по адресу: Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, дом 14, лит. А, а также путем направления материалов в Государственную Жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За—93,82 % (56,46 % от общ. S пом.) Против-0,75 % (0,45 % от общ. S пом.) Воздержались-5,42 % (3,23 % от общ. S пом.)

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать в качестве уполномоченного лица - председателя и секретаря собрания, ознакомить с результатами собрания уполномоченные органы, собственников квартир, помещений и иных лиц, путем размещения материалов собрания на информационных досках в парадных МКД по адресу: Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, дом 14, лит. А, а также путем направления материалов в Государственную Жилищную инспекцию Санкт-Петербурга.

Ознакомление с информацией, материалами и документами, утвержденными на общем собрании собственников можно произвести у инициаторов собрания, также на сайте по электронному адресу www.info-zhkh.ru либо по адресу: Санкт-Петербург, улица Ново-Александровская, д. 14, лит. А, помещение № 22-Н и/или пом. № 11-Н диспетчерская дома либо по телефонам:


+7(812)494-97-23; +7(812)494-97-28(диспетчерская).

Приложения:

1. Приложение № 1. Реестр собственников помещений МКД по адресу: Санкт-Петербург, Невский район, улица Ново-Александровская, д. 14, лит. А.
2. Приложение № 2. Уведомление о проведении общего собрания собственников МКД.
3. Приложение №3. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.
4. Приложение № 4. Бланк - Решение общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
5. Приложение № 5. Протокол № 1 от 14.05.2015 г; Протокол № 2 от 09.06.2017 г; Протокол № 2 от 18.07.2018 г; Протокол № 1/2019 НА14 от 12.08.2019 г .
6. Приложение № 6. Отчет управляющей компании ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. по объекту, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
7. Приложение № 7. Отчет по текущему ремонту управляющей компании ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. по объекту, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
8. Приложение № 8. Отчет управляющей компании ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. по объекту, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.

9. Приложение № 9. Отчет по текущему ремонту управляющей компании ООО «ПРОФЕССИОНАЛ» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. по объекту, расположенному по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
10. Приложение № 10. План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит.А, с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 год.
11. Приложение № 11. План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит.А, с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 год.
12. Приложение № 12. Схема установки газонных ограждений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
13. Приложение № 13. Схема благоустройства территории многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А. Презентация.
14. Приложение № 14. Схема благоустройства площадки для ТБО и КГО.
15. Приложение № 15. Схема модернизации системы видеонаблюдения многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
16. Приложение № 16. Схема благоустройства детской площадки, расположенной у многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А.
17. Приложение № 17. Годовой план на 2021/2022 гг. по МКД по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, д. 14, лит. А
18. Приложение № 18. Договор № НА-14/___ управления многоквартирным домом, на техническое обслуживание помещения, общего имущества дома и предоставление коммунальных услуг многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А на 2022 г.
19. Приложение № 19. Приложение № 6 к Договору № НА-14/ ___ управления многоквартирным домом, на техническое обслуживание помещения, общего имущества дома и предоставление коммунальных услуг многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Ново-Александровская ул., д.14, лит. А. Тарифы на услуги и работы ООО «ПРОФЕССИОНАЛ».
20. Приложение № 20. Реестр вручения уведомлений собственникам помещений МКД по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, д. 14, лит. А о проведении общего собрания.
21. Приложение № 21. Реестр почтовых отправлений собственникам помещений МКД по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, д. 14, лит. А.
22. Приложение № 22. Реестр собственников помещений МКД по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Ново-Александровская, д. 14, лит. А, заключивших договор управления МКД на техническое обслуживание помещения, общего имущества дома и предоставление коммунальных услуг.

Председатель собрания



(Сушков А.А.)

«28» февраля 2022 г.

Секретарь собрания



(Ряполов С.Ф.)

«28» февраля 2022 г.

Члены счетной комиссии



(Непомилуева С.С.)

«28» февраля 2022 г.



(Махмудова Т.Ю.)

«28» февраля 2022 г.



(Маняхина М.Р.)

«28» февраля 2022 г.